



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**

693000, г. Южно-Сахалинск, улица Ленина, 252, тел. 497-507, 497-522, факс 497-530

от «01» февраля 2017 г.

№ 5-17

ОТЧЕТ

Контрольно-счетной палаты об исполнении представления по результатам контрольного мероприятия «Проверка Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска по вопросу установления законности, результативности (эффективности и экономичности) использования средств местного бюджета, а также средств, получаемых местным бюджетом из иных источников, при осуществлении закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в области строительства, ремонта и содержания автомобильных дорог, а также обеспечения безопасности дорожного движения за период 2014, 2015, факт 2016 года»

Наименование объекта проверки: Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска

Реквизиты оформленного акта проверки: акт от 31.03.2016 года 18.03.2016 года.

Реквизиты представления: от 10.06.2016 № 7-15.

Цель контрольного мероприятия: установление законности, результативности (эффективности и экономичности) использования средств местного бюджета, а также средств, получаемых местным бюджетом из иных источников, при осуществлении закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в области строительства, ремонта и содержания автомобильных дорог, а также обеспечения безопасности дорожного движения за период 2014, 2015, факт 2016 года.

Общий объем проверенных средств составил: 1 673 128,8 тыс. рублей.

В результате контрольного мероприятия установлено финансовых нарушений в сумме 1 673 128,8 тыс. рублей.

В целях устранения выявленных нарушений в адрес администрации города Южно-Сахалинска КСП направлено представление от 10.06.2016 № 7-15.

Письмом администрации города Южно-Сахалинска от 21.07.2016 № 030-08026, письмами Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска от 10.01.2017 № 03556/ДГХ-030-05, от 01.02.2017 № 03556/ДГХ-030-05 доведена информация об устранении нарушений, выявленных КСП в результате контрольного мероприятия.

В результате рассмотрения представленной информации, в адрес администрации города Южно-Сахалинска КСП направлены письма, от 29.12.2016 № 2-113, от 10.01.2017 № 2-7.

Исполнение по пунктам представления КСП представлено в таблице.

№ п/п	Пункты представления КСП	Приняты меры по устранению	Исполнено (не исполнено)
----------	--------------------------	----------------------------	-----------------------------

2. Обязать Администрацию города Южно-Сахалинска

2.1	Решение о заключении долгосрочного муниципального контракта для нужд городского округа «Город Южно-Сахалинск» принимать в форме постановления администрации города. Заключение муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг (их этапов) продолжительностью, выходящей за пределы финансового года, за исключением долгосрочных муниципальных контрактов не допускать.	Согласно информации, изложенной в письме администрации города Южно-Сахалинска от 21.07.2016 № 030-08026 в настоящее время ДГХ заключение муниципальных контрактов с длительным производственным циклом осуществляется в соответствии с Порядком принятия решений о заключении муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд городского округа «Город Южно-Сахалинск» и концессионных соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.06.2016 № 1781-па.	Исполнено
-----	---	---	-----------

2.2	<p>В срок до 01.08.2016 в Муниципальную программу «Развитие транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015 - 2020 годы», утвержденную постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.08.2014 № 1529-па включить следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Оценка технического состояния автомобильных дорог местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск»; - «Классификация автомобильных дорог местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск» и их отнесения к категориям автомобильных дорог в зависимости от транспортно-эксплуатационных характеристик и потребительских свойств». 	<p>Согласно письмам администрации от 29.01.2016 № 030-16658, от 29.01.2016 № 030-12240 администрацией срок проведения оценки технического состояния автомобильных дорог установлен на 2017-2019 годы.</p> <p>Однако, в муниципальную программу «Развитие транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015-2020 годы», утвержденную постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.08.2014 № 1529-па мероприятие «Оценка технического состояния автомобильных дорог местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск» не включено.</p> <p>Согласно пояснениям, оценка технического состояния автомобильных дорог местного значения включена в перечень работ по содержанию, предусмотренных Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 № 402. Финансирование работ предусмотрено бюджетом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на текущий финансовый год.</p> <p>Согласно информации, представленной в письме от 21.09.2016 № 030-12240, после оценки технического состояния автомобильных дорог будет проведена классификация автомобильных дорог с их отнесением к категориям.</p>	Требование снято
-----	---	--	------------------

2.3	<p>В срок до 01.08.2016 муниципальными правовыми актами установить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Порядок содержания автомобильных дорог местного значения. - Порядок ремонта автомобильных дорог местного значения. - Порядок утверждения, внесения изменений и ведения «Реестра автомобильных дорог местного значения, состоящих в Перечне автомобильных дорог местного значения и автомобильных дорог местного значения, подлежащих включению в Перечень автомобильных дорог местного значения». - Порядок утверждения перечня автомобильных дорог местного значения, устанавливающий показатели определения автомобильных дорог общего пользования местного значения и автомобильных дорог необщего пользования местного значения, а также показали для включения автомобильных дорог местного значения в Перечень автомобильных дорог местного значения. 	<p>Согласно информации, изложенной в письме администрации города Южно-Сахалинска от 21.07.2016 № 030-08026 проекты постановлений администрации «Об утверждении Порядка содержания автомобильных дорог местного значения» «Об утверждении Порядка выполнения работ по ремонту автомобильных дорог местного значения» разработаны и находятся на согласовании.</p> <p>В настоящее время Порядки утверждены постановлениями администрации:</p> <p>Постановление Администрации города Южно-Сахалинска от 25.08.2016 № 2701-па «Об утверждении Порядка выполнения работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск» и дорожных сооружений, являющихся их технологической частью, финансируемых из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»;</p> <p>Постановление Администрации города Южно-Сахалинска от 16.08.2016 № 2621-па «Об утверждении Порядка выполнения работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск» и дорожных сооружений, являющихся их технологической частью, финансируемых из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск».</p> <p>По вопросу разработки и принятия Порядка утверждения перечня автомобильных дорог местного значения, устанавливающий показатели определения автомобильных дорог общего пользования местного значения и автомобильных</p>	Исполнено
			Не исполнено

		<p>дорог необщего пользования местного значения, а также показали для включения автомобильных дорог местного значения в Перечень автомобильных дорог местного значения администрация города сообщает, что будет разработаны после утверждения вышеуказанных Порядков.</p> <p>Относительно Порядка утверждения, внесения изменений и ведения «Реестра автомобильных дорог местного значения, состоящих в Перечне автомобильных дорог местного значения и автомобильных дорог местного значения, подлежащих включению в Перечень автомобильных дорог местного значения» администрация города сообщает, что необходимость разработки такого Порядка отсутствует.</p>	Не исполнено
2.4	<p>В муниципальных правовых актах, устанавливающих Порядок содержания автомобильных дорог местного значения, Порядок ремонта автомобильных дорог местного значения, до принятия источников стоимостных параметров выполнения работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог местного значения городского округа «Город Южно-Сахалинск» срок до 01.07.2016 установить возможность расчета начальной (максимальной) цены муниципальных контрактов, предметом которых является содержание и ремонт автомобильных дорог городского округа «Город Южно-Сахалинск» на основании ФЭР, ТЭР, ТСН, указав условия и случаи их применения.</p>	<p>Согласно информации, изложенной в письме администрации от 21.07.2016 № 030-08026 в Порядок содержания автомобильных дорог местного значения и Порядок выполнения работ по ремонту автомобильных дорог местного значения включен пункт, обосновывающий расчет начальной (максимальной) цены контракта при определении стоимости работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог.</p>	Исполнено

**3. Обязать Департамент городского хозяйства администрации
города Южно-Сахалинска**

3	<p>При осуществлении процедуры закупок, в случае невозможности применения для определения начальной (максимальной) цены контракта на выполнение работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог местного значения методов, установленных частью 1 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», выполнять обязанность по включению обоснования невозможности применения указанных методов.</p>	<p>Согласно информации, изложенной в письме администрации от 01.07.2016 № 030-05453 необходимость отражения в документации дополнительной информации о включении при осуществлении процедур закупок обоснования невозможности применения методов определения НМЦК на выполнение работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог местного значения учтена администрацией города Южно-Сахалинска в текущей работе.</p>	Исполнено
---	--	--	-----------

Аудитор КСП



С. С. Баскаков



ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА

693000, г. Южно-Сахалинск, улица Ленина, 252, тел. 497-507, 497-522, факс 497-530

от «01» февраля 2017 г.

№ 5-18

ОТЧЕТ

об исполнении представления по результатам контрольного мероприятия «Проверка Муниципального казенного учреждения городского округа «Город Южно-Сахалинск» «Управление капитального строительства» по вопросу установления законности, результативности (эффективности и экономичности) использования средств местного бюджета, а также средств, получаемых местным бюджетом из иных источников, при осуществлении закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в области строительства, ремонта автомобильных дорог за период 2014, 2015, факт 2016 года»

Наименование объектов контрольного мероприятия: Муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Южно-Сахалинск» «Управление капитального строительства»

Реквизиты акта: от 31.03.2016 года

Цель контрольного мероприятия: Проверка обоснованности выбора объектов строительства и ремонта автомобильных дорог, наличия разрешений на строительство, определения способа закупки и цены муниципальных контрактов; достоверности сметной документации по муниципальным контрактам на строительство и ремонт автомобильных дорог; обеспечения контроля за своевременным и качественным исполнением подрядчиками условий муниципальных контрактов на строительство и ремонт автомобильных дорог; целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных на строительство и ремонт автомобильных дорог; обоснование приемки выполненных работ, наличие разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

Общий объем проверенных средств: 3 326 494,09 тыс. руб.

Сумма выявленных нарушений: 578 672,32 тыс. руб.

Количество выявленных нарушений - 3.

В адрес мэра города Южно-Сахалинска в целях устранения нарушений, установленных в ходе контрольного мероприятия Контрольно-счетной палатой Городской Думы города Южно-Сахалинска направлено представление от 28.07.2016 №7-16; кроме того, в адрес МКУ

городского округа «Город Южно-Сахалинск» «Управление капитального строительства» направлено письмо от 20.12.2016 №2-104 о необходимости исполнения представления.

Информация по исполнению вышеуказанного представления КСП направлена Администрацией города Южно-Сахалинска письмом от 01.09.2016 исх. №032-10535

Исполнение по пунктам представления КСП представлено в таблице.

№ п/п	Пункты представления КСП	Приняты меры по устранению	Исполнено (не исполнено)
Обязать Муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Южно-Сахалинск» «Управление капитального строительства»			
1.	Соблюдать требования части 2 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части своевременного оформленного разрешения на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.	Согласно письму от 01.09.2016 исх. №032-10535, предложения КСП приняты в полном объеме к сведению для учета в дальнейшей работе, приняты организационные меры по усилению контроля	Исполнено (последующий контроль)
2.	Соблюдать требования части 2 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части осуществления эксплуатации построенного, реконструированного здания, сооружения только после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.	Согласно письму от 01.09.2016 исх. №032-10535, предложения КСП приняты в полном объеме к сведению для учета в дальнейшей работе, приняты организационные меры по усилению контроля	Исполнено (последующий контроль)
Обязать Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска			
3.	Соблюдать требования пункта 2.7. постановления администрации города Южно-Сахалинска от 23.10.2015 № 2884-па «Об утверждении Порядка формирования Плана дорожных работ на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» в части утверждения Плана дорожных работ в течение двадцати рабочих дней со дня опубликования решения Городской Думы города Южно-Сахалинска о бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период).	Согласно письму от 01.09.2016 исх. №032-10535, предложения КСП приняты в полном объеме к сведению для учета в дальнейшей работе, приняты организационные меры по усилению контроля	Исполнено (последующий контроль)
4.	Провести служебную проверку по всем установленным нарушениям и привлечь к дисциплинарной ответственности виновных должностных лиц, не обеспечивших выполнение Градостроительного кодекса Российской Федерации и	Согласно письму от 01.09.2016 исх. №032-10535, предложения КСП приняты в полном объеме к сведению для учета в дальнейшей работе, приняты организационные меры по усилению контроля.	Не исполнено

	<p>постановления администрации города Южно-Сахалинска от 23.10.2015 № 2884-па «Об утверждении Порядка формирования Плана дорожных работ на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».</p>	<p>Ужесточена ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение возложенных обязанностей работниками МКУ и ДГХ.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение служебной проверки и принятые меры ответственности к виновным лицам не представлены.</p>	
5.	<p>Принять меры по недопущению впредь нарушений, установленных по результатам контрольного мероприятия.</p>	<p>Согласно письму от 01.09.2016 исх. №032-10535, предложения КСП приняты в полном объеме к сведению для учета в дальнейшей работе, приняты организационные меры по усилению контроля.</p> <p>Ужесточена ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение возложенных обязанностей работниками МКУ и ДГХ.</p>	<p>Исполнено (последующий контроль)</p>

Аудитор КСП



С.Н. Ковалевская



ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА

693000, г. Южно-Сахалинск, улица Ленина, 252, тел. 497-507, 497-522, факс 497-530

от «01» сентября 2017 г.

№ 5-19

ОТЧЕТ

об исполнении представления по результатам контрольного мероприятия «Проверка Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска в части исполнения муниципальной целевой Программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2015-2020 годы» за 2015 год»

Наименование объектов контрольного мероприятия: Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска.

Реквизиты акта: от 06.06.2016 года

Цель контрольного мероприятия: Проверка целевого и законного использования бюджетных средств, предусмотренных в 2015 году на исполнение мероприятий Подпрограммы «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры», в том числе: разработка и утверждение комплексной транспортной схемы городского округа «Город Южно-Сахалинск» на период 2015-2020 годов, в том числе научно-исследовательские работы и конструкторские работы, а также образование земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей; Проверка целевого и законного использования бюджетных средств, предусмотренных в 2015 году на исполнение мероприятий Подпрограммы «Развитие системы градостроительной деятельности на 2015-2020 годы», в том числе: внесение изменений в документацию территориального планирования, градостроительного зонирования, разработка документации по планировке территории, в том числе научно-исследовательские работы, организация и проведение публичных слушаний, разработка местных нормативов градостроительного проектирования в границах городского округа «Город Южно-Сахалинск», образование земельных участков, разработка схемы зон застройки и подстройки территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», подготовка, обновление топографических карт и планов населенных пунктов городского округа в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:500.

Общий объем проверенных средств 49 745,5 тыс. руб.

Сумма выявленных нарушений: 13 188,8 тыс. руб.,

Количество выявленных нарушений - 3.

В адрес мэра города Южно-Сахалинска в целях устранения нарушений, установленных в ходе контрольного мероприятия Контрольно-счетной палатой Городской Думы города Южно-Сахалинска направлено представление от 28.07.2016 №7-17.

Департамента землепользования города Южно-Сахалинска направлено письмо от 20.12.2016 №2-106 о необходимости исполнения представления.

Информация по устранению нарушений, установленных по результатам проверки направлена Департаментом архитектуры градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска письмами от 30.08.2016 исх. №014-10534, от 12.09.2016 №10987-014/01, 09.01.2017 №14884-014/012.

Исполнение по пунктам представления КСП представлено в таблице.

№ п/п	Пункты представления КСП	Приняты меры по устранению	Исполнено (не исполнено)
Обязать Департамент землепользования города Южно-Сахалинска			
1.	Соблюдать требования части 5 статьи 161 и части 3 статьи 219 Бюджетного Кодекса РФ по заключению и оплате муниципальных контрактов, иных договоров, подлежащих исполнению за счет бюджетных средств, в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств.	Постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 27.05.2016 №1560, муниципальный контракт Департамента признан долгосрочным. (Копия предоставлена) Согласно письму от 30.08.2016 исх. №014-10534, по итогам служебной проверки, проведена разъяснительная работа о необходимости своевременной подготовки постановлений администрации города Южно-Сахалинска о заключении долгосрочных контрактов и недопущении фактов заключения муниципальных контрактов до даты доведения лимитов бюджетных средств на соответствующий финансовый год.	Исполнено (последующий контроль)
2.	Соблюдать порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, установленный статьей 39.14 Земельного Кодекса РФ.	Согласно письму от 30.08.2016 исх. №014-10534, по итогам служебной проверки, проведена разъяснительная работа о необходимости своевременного оформления документов в строгом соответствии с порядком, определенным статьей 39.14 Земельного Кодекса РФ.	Исполнено (последующий контроль)
3.	Провести служебную проверку по всем установленным нарушениям и привлечь к дисциплинарной ответственности виновных должностных лиц.	Согласно письму от 30.08.2016 исх. №014-10534, служебная проверка проведена. Письмом от 12.09.2016 №10987-014/01 направлено представление о привлечении к ответственности виновных лиц.	Исполнено

		Документы, подтверждающие привлечение виновных лиц к ответственности представлены (письмо от 09.01.2017 №14884-014/012).	
4.	Принять меры по недопущению впредь нарушений, установленных по результатам контрольного мероприятия.	С работниками Департамента проведена беседа о соблюдении требований действующего законодательства. Заключение муниципальных контрактов проводится с соблюдением доведенных лимитов бюджетных обязательств	Исполнено (последующий контроль)

Аудитор КСП



С.Н. Ковалевская



ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА

693000, г. Южно-Сахалинск, улица Ленина, 252, тел. 497-507, 497-522, факс 497-530

от «01» февраля 2017 г.

№ 5-20

ОТЧЕТ

об исполнении представления по результатам контрольного мероприятия «Проверка администрации города Южно-Сахалинска в части исполнения требований муниципальных правовых актов, регулирующих порядок предоставления гражданам служебных жилых помещений из специализированного жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск», целевое и эффективное использование служебных жилых помещений за период 2013, 2014 годы и факт 2015 года»

Наименование объектов контрольного мероприятия: Управление жилищной политики администрации города Южно-Сахалинска.

Реквизиты акта: от 23.11.2015 года

Цель контрольного мероприятия: Структура и краткая характеристика Управления жилищной политики администрации города Южно-Сахалинска; Проверка соблюдения требований Положения о порядке предоставления гражданам служебных помещений из специализированного жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск» утвержденного постановлением Администрации города Южно-Сахалинска от 08.12.2010 № 2298 в 2013, 2014 годах, факт 2015 года; Соблюдение условий и порядка предоставления служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск»; Соблюдение условий расторжения и прекращения действия договоров найма служебных жилых помещений из специализированного жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск»; Проверка соблюдения требований Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск» утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.03.2015 № 110/8-15-5 в 2015 году; Соблюдение условий и порядка предоставления служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск»; Соблюдение оснований прекращения договора найма служебного жилого помещения специализированного жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск»; Целевое и эффективное использование служебных жилых помещений..

Общий объем проверенных средств: 77 769,8 тыс. руб.

Сумма выявленных нарушений: 69 542,92 тыс. руб.

Количество выявленных нарушений - 21.

В адрес мэра города Южно-Сахалинска в целях устранения нарушений, установленных в ходе контрольного мероприятия Контрольно-счетной палатой Городской Думы города Южно-Сахалинска направлено представление от 22.09.2016 №7-18; кроме того, в адрес Управления жилищной политики администрации города Южно-Сахалинска направлено письмо от 20.12.2016 №2-108 о необходимости исполнения представления.

Информация по устранению нарушений, установленных по результатам проверки направлена Администрацией города Южно-Сахалинска письмами от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2.

Исполнение по пунктам представления КСП представлено в таблице.

№ п/п	Пункты представления КСП	Приняты меры по устранению	Исполнено (не исполнено)
Обязать администрацию города Южно-Сахалинска			
1.	Утвердить постановлением администрации города Южно-Сахалинска размер платы за наем служебных жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск».	Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в государственном или муниципальном жилищном фонде установлена решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.11.2015 № 304/18-15-5	Исполнено
2.	Принять меры к взысканию в бюджет суммы 2891,4 тыс. руб. неполученного дохода в виде платы за наём служебных жилых помещений.	Письмом от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, администрация города Южно-Сахалинска сообщила о невозможности взыскания, в связи с отсутствием правового акта, устанавливающего размер платы по договору найма служебного помещения, в периоды, предшествующие проведению контрольного мероприятия.	Исполнение невозможно
3.	Принять меры к расторжению договоров найма служебных жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск», незаконно предоставленных гражданам: 1) по которым представлен не полный пакет документов, необходимых для принятия решения о предоставлении жилого помещения по договору найма служебного жилого помещения (5 служебных жилых помещений): 2) не относящимся к категориям граждан, которым могут предоставляться служебные жилые помещения специализированного жилищного фонда (4 служебных	Согласно письму администрации города Южно-Сахалинска от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, для рассмотрения вопроса о наличии оснований для расторжения договоров найма служебных жилых помещений проводятся мероприятия по сбору сведений и документов, подтверждающих (не подтверждающих) право на предоставление служебных жилых помещений и послуживших основанием для принятия решения о предоставлении служебного жилого помещения. По мере поступления сведений администрацией	Частично исполнено (проводятся мероприятия)

	жилых помещения)	<p>города Южно-Сахалинска рассматривается вопрос о правомерности заключения указанных в представлении договоров найма служебных жилых помещений. В случае наличия оснований к их расторжению будут приняты соответствующие меры. Письмом от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2 представлены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в отношении 2-х служебных жилых помещений копии уведомлений о необходимости предоставления необходимых документов; - в отношении 3-х служебных жилых помещений копии уведомлений о расторжении договоров найма служебных жилых помещений; - 1 договор найма служебного жилого помещения расторгнут (представлено соглашение о расторжении договора); - в отношении 1 служебного жилого помещения представлены недостающие документы; - в отношении 2 служебных жилых помещений документы представлены частично 	
4.	Принять меры по возвращению в муниципальную казну городского округа «Город Южно-Сахалинск» жилых помещений, расположенных по адресу: г.Южно-Сахалинск, ул. Милицейская д.13, кв.*; г.Южно-Сахалинск, ул. Горького, д.96в, кв.*.	<p>Согласно письму от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, администрацией города Южно-Сахалинска подготовлены и направлены исковые заявления проводятся в Южно-Сахалинский городской суд о признании недействительным договора о передаче служебных помещений в собственность, применении последствий недействительности действий. Письмом от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2 представлены документы, подтверждающие направление исковых заявлений. Очередные судебные заседания назначены на 01.02.2017 и 20.03.2017 соответственно.</p> <ul style="list-style-type: none"> - в отношении 2-х служебных жилых помещений 	Не исполнено (проводятся мероприятия)

		копии уведомлений о необходимости предоставления необходимых документов.	
5.	<p>Устранить нарушения, повлекшие несоблюдение пункта 13 Правил от 26.01.2006 № 42, пункта 2.4. Порядка включения помещений в специализированный фонд.</p> <p>В случае непредставления документов, обязательных к представлению для отнесения жилых помещений муниципального жилищного фонда к служебному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, в соответствии с пунктом 13 Правил от 26.01.2006 № 42, пунктом 2.4. Порядка включения помещений в специализированный фонд, принять меры к расторжению договоров найма служебных жилых помещений.</p>	Согласно письму от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, администрацией города Южно-Сахалинска при принятии решения об отнесении жилого помещения в специализированный жилищный фонд рассматриваются документы, предусмотренные пунктом 13 Правил от 26.01.2006 № 42, пунктом 2.4. Порядка включения помещений в специализированный фонд, утвержденного постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 10.12.2007 №2592.	Исполнено
6.	<p>Направить, в соответствии с пунктом 14 Правил от 26.01.2006 № 42 в орган, осуществляющий регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним за проверенный период решения об отнесении жилых помещений к служебному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда.</p>	Согласно письму от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, администрацией города Южно-Сахалинска проводится инвентаризация специализированного фонда. Представлены копии писем о направлении в орган, осуществляющий регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним за проверенный период решения об отнесении жилых помещений к служебному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда.	Исполнено (последующий контроль)
7.	<p>Привести договоры найма служебных жилых помещений в соответствие части 8 статьи 100 Жилищного кодекса РФ, Правилам от 26.01.2006 № 42, в части установления размера взимаемой платы за наем, а также указания реквизитов свидетельств о государственной регистрации прав на передаваемое жилое помещение и периода действия договоров.</p>	Согласно письмам от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2 администрацией города Южно-Сахалинска в проекты договоров, подготовленных для заключения внесены соответствующие поправки, а также осуществляются мероприятия по заключению дополнительных соглашений по внесению изменений в уже заключенные договоры.	Исполнено (последующий контроль)

8.	Привести Реестр муниципального имущества, в части служебных жилых помещений, в соответствие требованиям Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного Приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424.	Согласно письмам от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2 администрацией города Южно-Сахалинска, в настоящее время всем жилым помещениям жилищного фонда присвоены кадастровые номера и проведена кадастровая оценка стоимости объектов. Проводится работа по приведению реестра в соответствие требованиям действующего законодательства. Представлена Копия запроса от 18.01.2017 №СЛЗ-01399/17, о предоставлении копий соответствующих постановлений, для их последующего направления в Управление Федеральной службы гос. регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области Письмом от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2 представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16 «О проведении мероприятий в рамках исполнения представлений», а также протокол совещания сотрудников УЖП по вопросу исполнения Представления.	Частично исполнено (проводятся мероприятия)
9.	Соблюдать правила ведения реестра и требований, предъявляемых к системе ведения реестра, установленных Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества утвержденного Приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424.	Согласно письму от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, администрацией города Южно-Сахалинска, в настоящее время всем жилым помещениям жилищного фонда присвоены кадастровые номера и проведена кадастровая оценка стоимости объектов. Проводится работа по приведению реестра в соответствие требованиям действующего законодательства. Представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16 «О проведении мероприятий в рамках исполнения представлений»	Исполнено (последующий контроль)
10.	Провести инвентаризацию ведомственного жилья, переданного в собственность городского округа «Город Южно-Сахалинск», в том числе, в части соответствия места	Согласно письму от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, администрацией города Южно-Сахалинска проводится инвентаризация	Частично исполнено (проводятся)

	работы проживающих, ведомству, ранее предоставившему жилье и соответствия заключенным договорам найма.	специализированного фонда. Представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16 «О проведении мероприятий в рамках исполнения представлений», а также протокол совещания сотрудников УЖП по вопросу исполнения Представления.	мероприятия)
11.	Рассмотреть вопрос о разработке условий и определении категорий лиц, имеющих право на предоставление служебного жилья в случае передачи в муниципальную собственность ведомственного жилья.	Согласно письму администрации города Южно-Сахалинска от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, для рассмотрения вопроса о наличии оснований для расторжения договоров найма служебных жилых помещений проводятся мероприятия по сбору сведений и документов, подтверждающих (не подтверждающих) право на предоставление служебных жилых помещений и послуживших основанием для принятия решения о предоставлении служебного жилого помещения. По мере поступления сведений администрацией города Южно-Сахалинска рассматривается вопрос о правомерности заключения указанных в представлении договоров найма служебных жилых помещений. В случае наличия оснований к их расторжению будут приняты соответствующие меры. Письмом от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2 представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16 «О проведении мероприятий в рамках исполнения представлений», а также протокол совещания сотрудников УЖП по вопросу исполнения Представления. Рассмотреть вопрос о разработке условий и определении категорий лиц, имеющих право на предоставление служебного жилья в случае передачи в муниципальную собственность ведомственного жилья, следует с учетом итогов инвентаризации.	Частично исполнено (проводятся мероприятия)

12.	<p>Заклучить договоры найма служебного жилья с администрацией города Южно-Сахалинска при наличии оснований после проведения мероприятий, указанных в пунктах 2.10.1, 2.10.2 настоящего представления.</p>	<p>Согласно письму администрации города Южно-Сахалинска от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, для рассмотрения вопроса о наличии оснований для расторжения договоров найма служебных жилых помещений проводятся мероприятия по сбору сведений и документов, подтверждающих (не подтверждающих) право на предоставление служебных жилых помещений и послуживших основанием для принятия решения о предоставлении служебного жилого помещения.</p> <p>По мере поступления сведений администрацией города Южно-Сахалинска рассматривается вопрос о правомерности заключения указанных в представлении договоров найма служебных жилых помещений. В случае наличия оснований к их расторжению будут приняты соответствующие меры. Документы, подтверждающие исполнение не представлены</p> <p>Письмом от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2 представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16 «О проведении мероприятий в рамках исполнения представлений», а также протокол совещания сотрудников УЖП по вопросу исполнения Представления.</p>	<p>Частично исполнено (проводятся мероприятия)</p>
13.	<p>Соблюдать требования Порядка предоставления служебного жилья в части предоставления служебного жилья категориям граждан, перечисленным в Приложении 1 к Порядку предоставления служебного жилья.</p>	<p>Согласно письму администрации города Южно-Сахалинска от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, для рассмотрения вопроса о наличии оснований для расторжения договоров найма служебных жилых помещений проводятся мероприятия по сбору сведений и документов, подтверждающих (не подтверждающих) право на предоставление служебных жилых помещений и послуживших основанием для принятия решения о предоставлении</p>	<p>Исполнено (последующий контроль)</p>

		<p>служебного жилого помещения.</p> <p>По мере поступления сведений администрацией города Южно-Сахалинска рассматривается вопрос о правомерности заключения указанных в представлении договоров найма служебных жилых помещений. В случае наличия оснований к их расторжению будут приняты соответствующие меры. Представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16 «О проведении мероприятий в рамках исполнения представлений»</p>	
14.	<p>Провести инвентаризацию договоров найма служебных жилых помещений в части соблюдения пункт 3.1.4. Порядка включения помещений в специализированный фонд, пункт 1 статьи 5 Порядка предоставления служебного жилья.</p>	<p>Согласно письму от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, администрацией города Южно-Сахалинска проводится инвентаризация договоров служебного найма. В адрес нанимателей направлено 173 уведомления с требованием о предоставлении документов.</p> <p>Представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16 «О проведении мероприятий в рамках исполнения представлений», а также протокол совещания сотрудников УЖП по вопросу исполнения Представления.</p> <p>Письмом от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2 представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16 «О проведении мероприятий в рамках исполнения представлений», а также протокол совещания сотрудников УЖП по вопросу исполнения Представления.</p>	<p>Частично исполнено (проводятся мероприятия)</p>
15.	<p>Соблюдать требования пункта 3.1.4. Порядка включения помещений в специализированный фонд, пункт 1 статьи 5 Порядка предоставления служебного жилья в части представления структурными подразделениями аппарата администрации города Южно-Сахалинска, отраслевыми (функциональными) органами администрации города Южно-Сахалинска и организациями, сведений о прекращении</p>	<p>Письмом от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2 представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16 «О проведении мероприятий в рамках исполнения представлений», а также протокол совещания сотрудников УЖП по вопросу исполнения Представления.</p>	<p>Частично исполнено (последующий контроль)</p>

	трудовых отношений с гражданами, получившими служебные жилые помещения.		
16.	Разработать и утвердить, в соответствии с требованием пункта 3 статьи 5 Порядка предоставления служебного жилья порядок проведения проверок правомерности пользования специализированными жилыми помещениями.	<p>Согласно письмам от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2, Постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.10.2013 № 1885-па утвержден Порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее-Порядок осуществления муниципального жилищного контроля), в связи с чем разработка дополнительных условий и определение категорий лиц не требуется.</p> <p>Требование Представления не исполнено.</p> <p>В соответствии с пунктом 2.7. Порядка осуществления муниципального жилищного контроля на который ссылается администрация города Южно-Сахалинска, муниципальный жилищный контроль в отношении граждан осуществляется муниципальными жилищными инспекторами, посредством проведения плановых и внеплановых проверок соблюдения гражданами обязательных требований, предусмотренных абзацем 3 пункта 1.6 рассматриваемого Порядка - <u>соблюдение правил пользования муниципальными жилыми помещениями нанимателями и членами их семей, использованием жилого помещения по целевому назначению.</u></p> <p>В соответствии с частью 5 статьи 100 Жилищного кодекса РФ к пользованию специализированными жилыми помещениями по договорам найма таких жилых помещений применяются правила, предусмотренные статьей 65, частями 3 и 4 статьи 67 и статьей 69 настоящего Кодекса, за исключением пользования служебными жилыми помещениями, к</p>	Не исполнено

		<p>пользованию которыми по договорам найма таких помещений применяются правила, предусмотренные частями 2 - 4 статьи 31, статьей 65 и частями 3 и 4 статьи 67 настоящего Кодекса, если иное не установлено другими федеральными законами.</p> <p>Статьей 5 Порядка предоставления служебного жилья указано на контроль <u>за соблюдением правомерности пользования</u> специализированными жилыми помещениями, который возлагается на администрацию города Южно-Сахалинска в лице ДУМИ.</p> <p>Таким образом проверка правомерности пользования служебным помещением, предполагает подтверждение права на предоставление такого помещения, т.е. подтверждение того, что наниматели служебных помещений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - состоят в трудовых отношениях с органами местного самоуправления городского округа "Город Южно-Сахалинск", муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями, находящимися на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", в связи с избранием на выборные должности в органы местного самоуправления на постоянной основе; - не обеспечены жилыми помещениями на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", то есть не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя такого помещения, и (или) нанимателями жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений или членами семьи нанимателя такого помещения, и (или) собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения (категория 	
--	--	---	--

		граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения, определена в приложении 1 к настоящему Порядку), что не относится к деятельности органа муниципального жилищного контроля.	
17.	Расторгнуть, в соответствии с требованиями части 3 статьи 5 Порядка предоставления служебного жилья, договоры найма специализированных жилых помещений, по результатам проверок соблюдения которых установлены основания для расторжения договора найма специализированного жилого помещения.	Согласно письму от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, администрацией города Южно-Сахалинска проводится инвентаризация специализированного фонда и договоров найма служебных помещений. В адрес нанимателей направлено 173 уведомления с требованием о предоставлении документов. Письмом от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2 представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16 «О проведении мероприятий в рамках исполнения представлений», а также протокол совещания сотрудников УЖП по вопросу исполнения Представления.	Частично исполнено (проводятся мероприятия)
18.	Усилить контроль за соблюдением пункта 2.2. Положения об Управлении администрации города Южно-Сахалинска, утвержденного распоряжением администрации города Южно-Сахалинска от 01.09.2015 №306р в части обеспечения эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом, включенным в специализированный жилищный фонд в качестве «служебных» жилых помещений.	Письмом от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, администрация города Южно-Сахалинска, сообщила, что по результатам рассмотрения Представления, с целью обеспечения эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом, включенным в специализированный жилищный фонд и недопущению впредь нарушений, установленных по результатам контрольного мероприятия усилен контроль за соблюдением действующего законодательства, за использованием служебных помещений, своевременностью принятия мер по расторжению договоров, а также приняты необходимые локальные нормативно-правовые акты, регулирующие вопросы предоставления служебных жилых помещений. Представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16	Исполнено (последующий контроль)

		«О проведении мероприятий в рамках исполнения представлений» и протокол совещания сотрудников УЖП по вопросу исполнения представления	
19.	<p>Устранить нарушение части 5 статьи 2 Порядка предоставления служебного жилья, в отношении трех служебных жилых помещений.</p> <p>В случае невозможности устранения нарушений части 5 статьи 2 Порядка предоставления служебного жилья принять меры к расторжению договоров найма служебного жилья.</p>	<p>Согласно письму администрации города Южно-Сахалинска от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, для рассмотрения вопроса о наличии оснований для расторжения договоров найма служебных жилых помещений проводятся мероприятия по сбору сведений и документов, подтверждающих (не подтверждающих) право на предоставление служебных жилых помещений и послуживших основанием для принятия решения о предоставлении служебного жилого помещения.</p> <p>По мере поступления сведений администрацией города Южно-Сахалинска рассматривается вопрос о правомерности заключения указанных в представлении договоров найма служебных жилых помещений. В случае наличия оснований к их расторжению будут приняты соответствующие меры. Письмом от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2, в отношении 2-х служебных жилых помещений представлены недостающие документы.</p>	Исполнено частично (проводятся мероприятия)
20.	<p>Соблюдать требования статьи 53 Жилищного Кодекса РФ, части 11 статьи 1 Порядка предоставления служебного жилья в части указания в запросах регистрирующим органам информацию о наличии (отсутствии) зарегистрированного права на объекты недвижимого имущества у граждан, принимаемых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях за пятилетний период до дня принятия на учет.</p>	<p>Согласно письму администрации города Южно-Сахалинска от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, соблюдаются требования статьи 53 Жилищного Кодекса РФ, части 11 статьи 1 Порядка предоставления служебного жилья в части указания в запросах регистрирующим органам информацию о наличии (отсутствии) зарегистрированного права на объекты недвижимого имущества у граждан, принимаемых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях за пятилетний период до дня принятия на учет.</p>	Исполнено (последующий контроль)

21.	Соблюдать требования пункта 3.1.7 Порядка включения помещений в специализированный фонд в части заключения договоров найма служебных жилых помещений с гражданами в двухнедельный срок со дня уведомления о принятии постановления мэра города о предоставлении специализированного жилого помещения.	Согласно письму от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, требования о соблюдении пункта 3.1.7. Порядка включения помещений в специализированный фонд исполнены. Информация о соблюдении указанного требования включена в уведомление о заключении договора найма служебного жилого помещения. Представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16 «О проведении мероприятий в рамках исполнения представлений», а также протокол совещания сотрудников УЖП по вопросу исполнения Представления.	Исполнено (последующий контроль)
22.	Разработать и внести на рассмотрение Городской Думе в срок до 27.07.2016 проект решения о внесении изменений в Порядок предоставления служебного жилья в части утверждения порядка и формы ведения учета граждан, нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск».	Согласно письму от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, утверждение порядка и формы ведения учета граждан, нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск», не относится к полномочиям органов местного самоуправления. 18.01.2017 представлен проект решения о внесении изменений в Порядок предоставления служебного жилья в части утверждения порядка и формы ведения учета граждан, нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск».	Частично исполнено (проводятся мероприятия)
23.	Соблюдать требования Положения о жилищной комиссии при администрации города Южно-Сахалинска, утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 05.04.1999 №589 в части порядка ведения заседаний комиссии по жилищным вопросам и оформления книг протоколов заседания комиссии.	Постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.09.2016 №2894-па, утверждено Положение о Комиссии по жилищным вопросам при администрации города Южно-Сахалинска, в котором учтены замечания в части порядка ведения заседаний комиссии по жилищным вопросам и оформления книг протоколов заседания комиссии.	Исполнено

24.	Привести Положение о жилищной комиссии в соответствие с наименованием структурных единиц и структурных подразделений администрации города Южно-Сахалинска.	Постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.09.2016 №2894-па, утверждено Положение о Комиссии по жилищным вопросам при администрации города Южно-Сахалинска, в котором учтены замечания в части наименования структурных единиц и структурных подразделений администрации города Южно-Сахалинска.	Исполнено
25.	<p>Разработать и внести на рассмотрение Городской Думой города Южно-Сахалинска в срок до 27.07.2016 проект решения о внесении изменений Порядок предоставления служебного жилья в части:</p> <ul style="list-style-type: none"> -установления срока действия документов, представляемых в соответствии с частью 5 статьи 2 Порядка предоставления служебного жилья для принятия решения о предоставлении жилого помещения по договору найма служебного жилого помещения из специализированного жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск»; -дополнения нормой, определяющей, что право на предоставление служебного жилья имеют категории граждан, перечисленные в Приложении 1 к Порядку предоставления жилого помещения, работающие на полную ставку и по основному месту работы, указанному в Приложении 1. 	18.01.2017 представлен проект решения о внесении изменений в Порядок предоставления служебного жилья в части утверждения порядка и формы ведения учета граждан, нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск».	Частично исполнено (проводятся мероприятия)
26.	Соблюдать требования пункта 3.4.1 Инструкции по делопроизводству в администрации города Южно-Сахалинска, утвержденной распоряжением администрации города Южно-Сахалинска от 12.08.2013 №216-р в части оформления протоколов заседаний Комиссии по жилищным вопросам в печатном виде.	<p>Постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.09.2016 №2894-па, утверждено Положение о Комиссии по жилищным вопросам при администрации города Южно-Сахалинска, в котором учтены замечания в части оформления протоколов заседаний Комиссии.</p> <p>Представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16 «О проведении мероприятий в рамках исполнения</p>	Исполнено (последующий контроль)

		представлений»	
27.	Провести служебную проверку по всем установленным нарушениям и привлечь к дисциплинарной ответственности виновных должностных лиц.	Согласно письму от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, срок привлечения к ответственности истек, оснований для принятия мер дисциплинарного воздействия не имеется. Письмом от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2 представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16 «О проведении мероприятий в рамках исполнения представлений», а также протокол совещания сотрудников УЖП по вопросу исполнения Представления.	Исполнено (последующий контроль)
28.	Принять меры по недопущению впредь нарушений, установленных по результатам контрольного мероприятия.	Письмом от 28.10.2016 исх. № 016-12955-01, администрация города Южно-Сахалинска, сообщила, что по результатам рассмотрения Представления, с целью обеспечения эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом, включенным в специализированный жилищный фонд и недопущению впредь нарушений, установленных по результатам контрольного мероприятия усилен контроль за соблюдением действующего законодательства, за использованием служебных помещений, своевременностью принятия мер по расторжению договоров, а также приняты необходимые локальные нормативно-правовые акты, регулирующие вопросы предоставления служебных жилых помещений. Письмом от 23.01.2017 №00325/УЖП-016/2 представлено распоряжение от 04.10.2016 №001-16 «О проведении мероприятий в рамках исполнения представлений», а также протокол совещания сотрудников УЖП по вопросу исполнения Представления.	Исполнено (последующий контроль)





ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА

693000, г. Южно-Сахалинск, улица Ленина, 252, тел. 497-507, 497-522, факс 497-530

от «01» февраля 2017 г.

№ 5-21

ОТЧЕТ

об исполнении представления по результатам контрольного мероприятия «Проверка выполнения полномочий администратора неналоговых доходов местного бюджета, в части полноты начисления платежей в бюджет и принимаемых мер по снижению задолженности по неналоговым доходам за 2015 год, факт 2016 года»

Наименование объектов контрольного мероприятия:

- Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска;
- Муниципальное казенное учреждение «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами».

Реквизиты акта: от 18.07.2016 года

Цель контрольного мероприятия: Изучение структуры и правового положения Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска и Муниципального казенного учреждения «Управление информационно - финансового обеспечения земельными ресурсами»; Проверка соблюдения требований решения городского Собрания городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 09.12.2009 № 46/4вн-09-4 «Об установлении размеров коэффициентов, применяемых в расчете арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в части выполнения Департаментом архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска функций главного администратора доходов бюджета городского округа, в том числе: правомерности применения коэффициентов, при расчете арендной платы за землю и осуществления контроля за полнотой и своевременностью перечисления арендных платежей; Проверка соблюдения требований решения городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.11.2015 № 303/18-15-5 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», а также об установлении ставок и коэффициентов, применяемых в расчете арендной платы за земли на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» в части выполнения Департаментом архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска функций главного администратора доходов бюджета городского округа, в том числе: правомерности применения коэффициентов, при расчете арендной платы за землю и осуществления контроля за полнотой и своевременностью перечисления арендных платежей.

Общий объем проверенных средств 1 242 409,64 тыс. руб.

Количество выявленных нарушений - 6.

В адрес мэра города Южно-Сахалинска в целях устранения нарушений, установленных в ходе контрольного мероприятия Контрольно-счетной палатой Городской Думы города Южно-Сахалинска направлено представление от 04.10.2016 №7-19; кроме того, в адрес Департамента землепользования города Южно-Сахалинска направлено письмо от 20.12.2016 №2-106 о необходимости исполнения представления.

Информация по устранению нарушений, установленных по результатам проверки представлена Департаментом архитектуры градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска письмами от 07.11.2016 исх. № 014-13197-001, от 09.01.2017 №14884-014/012.

Исполнение по пунктам представления КСП представлено в таблице.

№ п/п	Пункты представления КСП	Приняты меры по устранению	Исполнено (не исполнено)
Обязать Департамент землепользования города Южно-Сахалинска			
1.	Разработать и утвердить, в соответствии с требованиями статьи 160.1 Бюджетного кодекса РФ, пункта 4 Постановления от 12.08.2009 № 1444 Порядок о наделении Муниципального казенного учреждения «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами» полномочиями администратора доходов бюджета.	Принято распоряжение от 22.03.2016 №544-р «Об администрировании доходов», которым утвержден Порядок исполнения функции администратора доходов бюджета по администрированию поступлений в бюджет	Исполнено
2.	Разработать и утвердить Положение о взаимодействии между отделами Департамента и Муниципальным казенным учреждением «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами» по работе с задолженностью (неплательщиками).	Издано Распоряжение Департамента от 28.10.2016 №1861 «О взаимодействии между Департаментом землепользования города Южно-Сахалинска и Муниципальным казенным учреждением «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами» по работе с арендаторами земельных участков, имеющими задолженность по арендной плате.	Исполнено
3	Дополнить Положение об отделе аренды земельных участков Департамента, обязанностями по работе с задолженностью (неплательщиками).	Приказом Департамента от 28.10.2016 №1-пл, утверждено Положение об отделе аренды земельных участков Департамента, содержащее функции отдела по работе с арендаторами имеющими задолженность в соответствии с Распоряжением Департамента от 28.10.2016 №1861 «О взаимодействии между Департаментом землепользования города Южно-Сахалинска и Муниципальным казенным	Исполнено

		учреждением «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами» по работе с арендаторами земельных участков, имеющими задолженность по арендной плате.»	
4.	Дополнить должностные инструкции специалистов отдела учета и контроля платежей Муниципального казенного учреждения «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами» функции по работе с задолженностью.	Должностные инструкции специалистов отдела учета и контроля платежей Муниципального казенного учреждения «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами» дополнены функциями по работе с задолженностью	Исполнено
5.	Представить в Контрольно-счетную палату Городской Думы города Южно-Сахалинска информация о количестве земельных участков, состоящих на учете в Реестре муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» в разрезе вещного права или права пользования.	Информация представлена письмом от 07.11.2016 №014-13197-001	Исполнено
6.	Провести служебную проверку по всем установленным нарушениям и привлечь к дисциплинарной ответственности виновных должностных лиц.	Согласно письму от 09.01.2017 №14884-014/012, по итогам проведенной служебной проверки, должностные лица привлечены к дисциплинарной ответственности, снижена надбавка к должностному окладу, за особые условия муниципальной службы.	Исполнено
7.	Принять меры по недопущению впредь нарушений, установленных по результатам контрольного мероприятия.	С работниками Департамента проведена беседа о соблюдении требований действующего законодательства, а также принят ряд Распоряжений, регламентирующих порядок работы и взаимодействия Департамента и МКУ «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами».	Исполнено (последующий контроль)

Аудитор КСП



С.Н. Ковалевская



ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА

693000, г. Южно-Сахалинск, улица Ленина, 252, тел. 497-507, 497-522, факс 497-530

от «06» февраля 2017 г.

№ 5-22

ОТЧЕТ

об исполнении представления по результатам контрольного мероприятия «Проверка соблюдения требований законодательства Российской Федерации и муниципальных правовых актов при распоряжении, владении и пользовании земельным участком с кадастровым номером 65:01:0701003:77»

Наименование объектов контрольного мероприятия:

- Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска.

Реквизиты акта: от 21.06.2016 года

Цель контрольного мероприятия: Проверка соблюдения требований законодательства Российской Федерации и муниципальных правовых актов при распоряжении, владении и пользовании земельным участком с кадастровым номером 65:01:0701003:77.

Количество выявленных нарушений - 1.

В адрес мэра города Южно-Сахалинска в целях устранения нарушений, установленных в ходе контрольного мероприятия Контрольно-счетной палатой Городской Думы города Южно-Сахалинска направлено представление от 10.10.2016 №7-20; кроме того, в адрес Департамента землепользования города Южно-Сахалинска направлено письмо от 20.12.2016 №2-106 о необходимости исполнения представления.

Информация по исполнению вышеуказанного представления КСП представлена администрацией города Южно-Сахалинска письмами от 18.11.2016 исх. №014-13370-001, от 09.01.2017 №14884-014/012.

Исполнение по пунктам представления КСП представлено в таблице.

№ п/п	Пункты представления КСП	Приняты меры по устранению	Исполнено (не исполнено)
Обязать Департамент землепользования города Южно-Сахалинска			

1.	Провести инвентаризацию договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Муниципального автономного учреждения Городской парк культуры и отдыха им. Ю.Гагарина (далее – МАУ Городской парк) по вопросу соблюдения требований части 1 статьи 3 Порядка управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного решением городского Собрания от 26.04.2006 № 274/15-06-3 (далее – Порядок) в части согласования отказа МАУ Городской парк от права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками Городской Думой.	Инвентаризация проведена. Договоры аренды заключались Министерством имущественных и земельных отношений Сахалинской области.	Исполнено
2.	Соблюдать требования статьи 3 Порядка управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» в части согласования отказа МАУ Городской парк от права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками.	Согласно письму администрации от 18.11.2016 №014-13370-001 замечание принято к исполнению.	Исполнено (последующий контроль)
3.	3. Провести служебную проверку по всем установленным нарушениям и привлечь к дисциплинарной ответственности виновных должностных лиц.	Информация об исполнении указана в письме от 18.11.2016 №014-13370-001. По результатам служебной проверки снижена надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы (письмо от 09.01.2017 №14884-014/012).	Исполнено
4.	Принять меры по недопущению впредь нарушений, установленных по результатам контрольного мероприятия.	Специалистам Департамента указано на обязательность соблюдения требований муниципальных правовых актов.	Исполнено (последующий контроль)

Аудитор КСП



С.Н. Ковалевская



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**

693000, г. Южно-Сахалинск, улица Ленина, 252, тел. 497-507, 497-522, факс 497-530

от «01» февраля 2017 г.

№ 5-23

ОТЧЕТ

Контрольно-счетной палаты об исполнении представления по результатам контрольного мероприятия «Проверка Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска, муниципального бюджетного учреждения «Зеленый город» по вопросу соблюдения требований законодательства Российской Федерации и муниципальных правовых актов при формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг на 2015-2016 годы и целевого и законного использования средств бюджета за 2015 год, факт 2016 года»

Наименование объекта проверки: муниципальное бюджетное учреждение «Зеленый город», Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска

Реквизиты оформленного акта проверки: акт от 07.07.2016 года.

Реквизиты представления: от 10.10.2016 № 7-21.

Цель контрольного мероприятия: проверка соблюдения требований законодательства РФ и МПА при формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг на 2015-2016 годы и целевого и законного использования средств бюджета за 2015 год, факт 2016 года.

Общий объем проверенных средств составил: 167 982,5 тыс. рублей.

В результате контрольного мероприятия установлено финансовых нарушений в сумме 25 731,0 тыс. рублей.

В целях устранения выявленных нарушений в адрес администрации города Южно-Сахалинска КСП направлено представление от 10.10.2016 № 7-21.

Письмом администрации города Южно-Сахалинска от 10.11.2016 № 030-013361/адм-04 от 23.12.2016 № 03251/ДГХ-030-02, от 29.12.2016 № 030-2509, письмами МБУ «Зеленый город» от 02.11.2016 № 290, от 23.11.2016 № 323, от 30.11.2016 б/н, письмом

Департамента землепользования города Южно-Сахалинска от 17.11.2016 № 5979-014/05, письмами Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска от 29.11.2016 № 6391-02/03251/ДГХ-030-02, от 23.12.2016 № 03251/ДГХ-030-02 доведена информация об устранении нарушений, выявленных КСП в результате контрольного мероприятия.

В результате рассмотрения представленной информации, в адрес Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска КСП направлены письма от 24.11.2016 № 2-92, от 12.12.2016 № 2-97.

Исполнение по пунктам представления КСП представлено в таблице.

№ п/п	Пункты представления КСП	Приняты меры по устранению	Исполнено (не исполнено)
----------	--------------------------	----------------------------	-----------------------------

2. Обязать Администрацию города Южно-Сахалинска

2.1	<p>В срок до 01.12.2016 года дополнить Порядок формирования муниципального задания и финансового обеспечения его выполнения в отношении муниципальных учреждений городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.11.2015 № 3266-па положениями, устанавливающими:</p> <ul style="list-style-type: none"> - необходимость осуществления расчета нормативных затрат на оказание муниципальных услуг и корректирующих коэффициентов к ним, а также нормативных затрат на выполнение работ; - правила и сроки формирования, изменения, утверждения отчета о выполнении муниципального задания; - правила и сроки возврата субсидии в объеме, соответствующем показателям государственного (муниципального) задания, которые не были достигнуты 	Согласно информации, изложенной в письме администрации города Южно-Сахалинска от 10.11.2016 № 030-13361/адм-04, в настоящее время Департаментом экономического развития администрации города Южно-Сахалинска разрабатывается проект постановления администрации города Южно-Сахалинска, вносящий изменения в Порядок формирования муниципального задания и финансового обеспечения его выполнения в отношении муниципальных учреждений городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.11.2015 № 3266-па	Частично устранено
2.2	В срок до 01.01.2017 года разработать и принять муниципальный правовой акт, устанавливающий Порядок разработки и утверждения проектов (схем) создания цветников на территории городского округа	Согласно информации, изложенной в письме администрации города Южно-Сахалинска от 10.11.2016 № 030-13361/адм-04, администрация города Южно-Сахалинска полагает, что разработка	Не исполнено

	«Город Южно-Сахалинск»	и принятие муниципальных правовых актов, указанных в пункте 2.2. Представления КСП является нецелесообразным	
2.3	В срок до 01.01.2017 года разработать и утвердить проекты озеленения и цветочного оформления городского округа «Город Южно-Сахалинск»	Согласно информации, изложенной в письме администрации города Южно-Сахалинска от 10.11.2016 № 030-13361/адм-04, администрация города Южно-Сахалинска полагает, что разработка и принятие муниципальных правовых актов, указанных в пункте 2.3. Представления КСП является нецелесообразным	Не исполнено

3. Обязать Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска

3.1	Направить в МБУ «Зеленый город» в срок до 01.12.2016 года требование о возврате в бюджет городского округа «Город Южно-Сахалинск» денежных средств в сумме 89,6 тыс. рублей, использованных по нецелевому назначению	Согласно информации, изложенной в письме администрации города Южно-Сахалинска от 10.11.2016 № 030-13361/адм-04, Департаментом городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска в МБУ «Зеленый город» направлено требование о возврате субсидии письмом от 02.11.2016 № 6008-03. Представлено платежное поручение о возврате субсидии от 09.11.2016 № 867.	Исполнено
3.2	Провести служебное расследование, привлечь к ответственности лиц, виновных в совершении финансовых нарушений в общей сумме 3 281,3 тыс. рублей, в том числе 3 205,7 тыс. рублей необоснованного расходования денежных средств на другие статьи без внесения изменений в план ФХД; необоснованного расходования средств в связи с отсутствием в муниципальном задании на 2016 год саженцев деревьев и кустарников на сумму 75,6 тыс. рублей.	Согласно информации, изложенной в письме администрации города Южно-Сахалинска от 10.11.2016 № 030-13361/адм-04, в МБУ «Зеленый город» проведено служебное расследование. Должностные лица МБУ «Зеленый город» привлечены к дисциплинарной ответственности с наложением взыскания в виде выговора.	Исполнено
3.3	При составлении проекта муниципального задания МБУ «Зеленый город» на 2017 и последующие годы	Согласно информации, изложенной в письме администрации города Южно-Сахалинска от	Исполнено

	соблюдать требования пункта 2.2.1. Порядка формирования муниципального задания и финансового обеспечения его выполнения в отношении муниципальных учреждений городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.11.2015 № 3266-па.	10.11.2016 № 030-13361/адм-04, указанные замечания приняты к сведению и учтены Департаментом городского хозяйства при составлении проекта муниципального задания на 2017 год.	
3.4	В ведомственный перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) МБУ «Зеленый город» в отношении каждой муниципальной услуги включить информацию о: содержании муниципальных услуг; условиях (формах) оказания муниципальных услуг;	Согласно информации, изложенной в письме администрации города Южно-Сахалинска от 10.11.2016 № 030-13361/адм-04, указанные замечания приняты к сведению и учтены Департаментом городского хозяйства при составлении проекта муниципального задания на 2017 год.	Исполнено
3.5	При составлении муниципального задания МБУ «Зеленый город» на 2017 и последующие годы формировать отдельный раздел, содержащий требования к выполнению одной муниципальной работы (услуги), а также 3-ю часть муниципального задания, содержащую информацию, касающуюся муниципальное задание в целом	Согласно информации, изложенной в письме администрации города Южно-Сахалинска от 10.11.2016 № 030-13361/адм-04, указанные замечания приняты к сведению и учтены Департаментом городского хозяйства при составлении проекта муниципального задания на 2017 год.	Исполнено
3.6	Установить порядок составления и утверждения плана ФХД подведомственных учреждений	Согласно информации, изложенной в письме администрации города Южно-Сахалинска от 10.11.2016 № 030-13361/адм-04, представлен приказ от 30.11.2011 № 193 «Об утверждении Порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности муниципального бюджетного учреждения».	Исполнено
3.7	Установить порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности подведомственных учреждений, и об использовании закрепленного за ними муниципального имущества	Согласно информации, изложенной в письме администрации города Южно-Сахалинска от 10.11.2016 № 030-13361/адм-04, представлен приказ от 01.01.2012 № 16-ФО «Об утверждении Порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности подведомственных учреждений Департамента городского хозяйства	Исполнено

		администрации города Южно-Сахалинска».	
--	--	--	--

4. Обязать Департамент землепользования города Южно-Сахалинска

4.1	Включить в план проверок на 2017 год и осуществить муниципальный контроль в отношении земельных участков, переданных МБУ «Зеленый город». Информацию о результатах проведенной проверки и принятых мерах реагирования направить в КСП Городской Думы города Южно-Сахалинска	Согласно информации, изложенной в письме Департамента землепользования города Южно-Сахалинска от 17.11.2016 № 5979-014/05 при формировании ежегодного плана в 2017 году проведения плановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2018 год Департаментом будут приняты меры для включения земельного участка, предоставленного в постоянное (бессрочное) пользование МБУ «Зеленый город» в ежегодный план проверок.	Исполнено
-----	---	---	-----------

5. Обязать МБУ «Зеленый город»

5.1	Провести служебное расследование, установить виновных лиц, принять меры к возмещению незаконно использованных средств субсидии, в общей сумме 1 933,7 тыс. рублей, в том числе: 148,2 тыс. рублей (направленное на оплату за выполнение дополнительной работы (совмещение); 1 733,8 тыс. рублей (незаконные выплаты процентной надбавки в размере 50% лицам, не имеющим стаж работы в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера); 36,8 тыс. рублей (недостача материальных ценностей); 14,9 тыс. рублей (недостача посадочного материала (саженцы туи)	Согласно информации, изложенной в письме МБУ «Зеленый город» от 02.11.2016 № 290, следует, что проведена служебная проверка. По результатам служебной проверки установлено виновное лицо, в отношении которого инициировано исковое заявление. С учетом представленных документов и пояснений, сумма незаконных выплат процентной надбавки в размере 50% лицам, не имеющим стаж работы в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, в размере 1 733,8 тыс. руб. подлежит уменьшению до 1 322,3 тыс. руб.).	Исполнено
-----	---	--	-----------

5.2	<p>Принять меры по недопущению впредь и привлечению к ответственности должностных лиц учреждения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - допустивших финансовые нарушения на общую сумму 20 426,4 тыс. рублей, в том числе: 820,9 тыс. рублей (необоснованное завышение фонда оплаты труда); 12 915,0 тыс. рублей (в связи с израсходованием денежных средств в нарушение бюджетной классификации, установленной приказом Минфина от 01.07.2013 № 65п); 593,2 тыс. рублей (оплата работ по заключенному контракту в отсутствие оснований); 300,0 тыс. рублей (расходование средств в нарушение условий контракта); 2 484,0 тыс. рублей (не представлены документы, подтверждающие перевозку грунта для устройства газона); 1 350,0 тыс. рублей (неэффективное расходование средств по заключенному контракту (закладка грунта); 1 002,8 тыс. рублей (оплата работ по заключенным контрактам в отсутствие подтверждающих документов); 511,7 тыс. рублей (неэффективное расходование бюджетных средств на приобретение основных средств); 448,8 тыс. рублей (неэффективное расходование бюджетных средств на приобретение материальных запасов); - виновных в неисполнении обязанности по размещению в сети Интернет отчета об использовании закрепленного за учреждением муниципального имущества; - виновных в не составлении актов приема-сдачи отремонтированных, реконструированных и модернизированных объектов основных средств (ф. 0504,103) 	<p>Согласно информации, изложенной в письме МБУ «Зеленый город» от 02.11.2016 № 290 проведено служебное расследование, установлены виновные лица, которые привлечены к дисциплинарной ответственности.</p>	<p>Исполнено</p>
5.3	<p>Обеспечить открытость и доступность отчета об использовании закрепленного за учреждением муниципального имущества путем размещения в сети Интернет</p>	<p>Представлено письмо ДГХ от 15.11.2016 б/н о размещении отчета об использовании имущества МБУ «Зеленый город» на сайте.</p>	<p>Исполнено</p>

5.4	При осуществлении ремонта, реконструкции, модернизации в обязательном порядке составлять акты приема-сдачи отремонтированных, реконструированных и модернизированных объектов основных средств (ф. 0504,103)	Согласно информации, изложенной в письме МБУ «Зеленый город» от 02.11.2016 № 290, издан приказ по МБУ «Зеленый город» от 16.11.2016 № 85-ОД, которым создана комиссия по приемке отремонтированных, реконструированных и модернизированных объектов основных средств, обязанность которой составлять акт приема-передачи объектов основных средств (ф. 0504,103).	Исполнено
5.	В Учетную политику Учреждения включить раздел, устанавливающий Порядок организации и обеспечения внутреннего финансового контроля за хозяйственными операциями учреждения	Согласно информации, изложенной в письме МБУ «Зеленый город» от 02.11.2016 № 290 издан приказ по МБУ «Зеленый город» от 10.11.2016 № 83-ОД «Об организации внутреннего финансового контроля», утверждено Положение о внутреннем финансовом контроле МБУ «Зеленый город».	Исполнено

Аудитор КСП



С. С. Баскаков



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**

693000, г. Южно-Сахалинск, улица Ленина, 252, тел. 497-507, 497-522, факс 497-530

от «29» декабря 2016 г.

№ 24

ОТЧЕТ

«Проверка Управления культуры администрации города Южно-Сахалинска, МКУ «Централизованная бухгалтерия учреждений культуры» по вопросу целевого и законного использования средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», направленных на обеспечение деятельности Управления культуры администрации города Южно-Сахалинска, МКУ «Централизованная бухгалтерия учреждений культуры», за 2015 год, факт 2016 года»

Наименование объекта проверки: Управление культуры администрации города Южно-Сахалинска, муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия учреждений культуры»

Реквизиты оформленного акта проверки: акт от 29.09.2016 года.

Реквизиты представления: от 24.11.2016 № 7-22.

Цель контрольного мероприятия: проверка целевого и законного использования средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», направленных на обеспечение деятельности Управления культуры администрации города Южно-Сахалинска, МКУ «Централизованная бухгалтерия учреждений культуры», за 2015 год, факт 2016 года.

Общий объем проверенных средств составил: 101 927,5 тыс. рублей.

В результате контрольного мероприятия установлено финансовых нарушений в сумме 3 677,7 тыс. рублей.

В целях устранения выявленных нарушений в адрес администрации города Южно-Сахалинска КСП направлено представление от 24.11.2016 № 7-22.

Письмом администрации города Южно-Сахалинска от 26.12.2016 № 028-14855-001 доведена информация об устранении нарушений, выявленных КСП в результате контрольного мероприятия.

Исполнение по пунктам представления КСП представлено в таблице.

№ п/п	Пункты представления КСП	Приняты меры по устранению	Исполнено (не исполнено)
----------	--------------------------	----------------------------	-----------------------------

Обязать Управление культуры Администрацию города Южно-Сахалинска

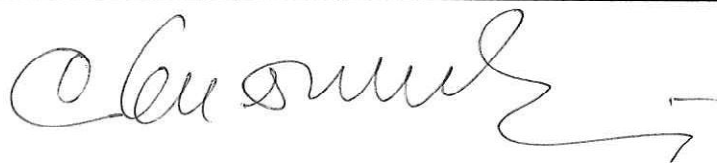
1.	Провести служебное расследование по факту необоснованного завышения фонда оплаты труда, необоснованных выплат стимулирующего характера, неэффективного расходования средств бюджета МКУ «Централизованная бухгалтерия учреждений культуры», установить и привлечь виновных лиц к материальной ответственности, допустивших нарушения в общей сумме 3 677,7 тыс. рублей.	В штатное расписание МКУ ЦБУК внесены изменения (15.11.2016 и 21.11.2016) в части понижения разряда водителя с 5 на 4 и изменения ставки уборщика служебного помещения с 1 шт. ед. на 0,3 шт. ед. Кроме этого, издан приказ МКУ ЦБУК от 12.12.2016 № 44 о проведении 29.12.2016 внеочередной аттестации ведущего бухгалтера и главного специалиста в целях установления соответствия занимаемым должностям. При этом, руководителю МКУ ЦБУК строго указано на неукоснительное соблюдение критериев, предусмотренных должностными инструкциями и профессиональными стандартами, при назначении (приеме) на должность работников (специалистов) учреждения.	Исполнено
----	---	---	-----------

Обязать МКУ «Централизованная бухгалтерия учреждений культуры»

2	При установлении премии за выполнение особо важных и срочных заданий соблюдать основания установления премий, указанные в Положении о порядке выплат премии за выполнение особо важных и срочных заданий работникам муниципальных казенных учреждений централизованных бухгалтерий городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденном постановлением администрации города	Руководителю МКУ ЦБУК строго указано на неукоснительное соблюдение критериев отнесения работ к особо важным и сложным заданиям, предусмотренных Положением о порядке выплаты премии за выполнение особо важных и сложных заданий работникам муниципальных казенных учреждений централизованных бухгалтерий городского округа	Исполнено
---	---	--	-----------

	Южно-Сахалинска от 25.06.2013 № 1045-па «Об упорядочении условий труда работников муниципальных казенных учреждений централизованных бухгалтерий городского округа «Город Южно-Сахалинск».	«Город Южно-Сахалинск», утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинск от 25.06.2013 № 1054-па «Об упорядочении условий труда работников муниципальных казенных учреждений централизованных бухгалтерий городского округа «Город Южно-Сахалинск».	
3	При назначении на должность соблюдать критерии, предусмотренные должностными инструкциями.	Руководителю МКУ ЦБУК строго указано на неукоснительное соблюдение критериев отнесения работ.	Исполнено
4	Осуществлять закупки с учетом требований к потребительским свойствам, в том числе предельной цены.	МКУ ЦБУК проведена служебная проверка, по результатам которой заместитель главного бухгалтера (контрактный управляющий) привлечен к дисциплинарной ответственности. Кроме этого, руководителю МКУ ЦБУК строго указано на неукоснительное соблюдение требований к потребительским свойствам и предельной цене при осуществлении закупок.	Исполнено
5	В целях оптимизации штатной численности провести организационно-штатные мероприятия в части сокращения штатной единицы «Ведущий бухгалтер».	Приказом МКУ ЦБУК от 03.10.2016 № 34 «О внесении изменения в штатное расписание» с 01.12.2016 сокращена 1 шт. ед. «Ведущий бухгалтер»	Исполнено

Аудитор КСП



С. С. Баскаков



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**

693000, г. Южно-Сахалинск, улица Ленина, 252, т. 497-522, ф. 497-568

от «01» 02 2017

№ 524

ОТЧЕТ

об исполнении представления Городской Думы города Южно-Сахалинска по результатам экспертизы проекта решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов»

Наименование объекта проверки: проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов»

Реквизиты представления: от 29.11.2016 № 7-23.

Цель контрольного мероприятия: финансовая экспертиза проекта решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «Экспертиза проекта решения «О бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов».

Выявленные нарушения: По результатам проверки установлено 31 нарушений и замечаний.

В адрес администрации города Южно-Сахалинска в целях устранения замечания, направлены заключение КСП от 28.11.2016 № 367, представление от 29.11.2016 № 7-23.

Информация по исполнению вышеуказанного представления КСП направлена Департаментом финансов администрации города Южно-Сахалинск письмами от 30.11.2016 №012-1921, от 28.11.2016 № 012-2111, МКУ «Агентство по развитию города Южно-Сахалинска» от 25.01.2017 № 03-09, Департамента образования администрации города Южно-Сахалинска от 30.12.2016 №018-6252, Управлением по физической культуре и спорту администрации города Южно-Сахалинска от 30.12.2016 № 017-0624, Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска от 09.01.2017 № 32/1-05, департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города от 31.01.2017 № 00080/013.

Исполнение по представлению КСП представлено в таблице.

№ п/ п	Пункты представления КСП	Приняты меры по устранению	Исполнено (не исполнено)
1	<p>2. Обязать Департамент финансов администрации города Южно-Сахалинска:</p> <p>2.1. В срок до 07 декабря 2016 года привести Пояснительную записку к проекту решения о бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов в соответствие проекту Закона Сахалинской области «О бюджете Сахалинской области на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» в части общего объема субвенций и иных межбюджетных трансфертов.</p> <p>2.2. В срок до 07 декабря 2016 года привести Приложение №1 «Перечень главных администраторов доходов бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие требованиям Бюджетного кодекса и Приказа Минфина России от 01.07.2013 №65н «Об утверждении Указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации», в части исключения из Приложения № 1 к проекту решения кода доходов бюджета 111 01994 04 0106 120 «Прочие поступления от использования имущества находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (суммы штрафов, налагаемых мировым судом за нарушения требований жилищного законодательства)».</p>	<p>Представлен доработанный проект решения, замечание устранено</p> <p>Представлен доработанный проект решения, замечание устранено</p>	<p>Исполнено</p> <p>Исполнено</p>

<p>2.3. При доведении лимитов бюджетных обязательств в сумме 5400,0 тыс. руб. до главного распорядителя бюджетных средств – Администрации города Южно-Сахалинска, по подразделу 0408 «Транспорт» предусмотреть особые условия финансирования расходов «Без права расходования» на оборудование остановочных пунктов информационными табло, до принятия муниципального правового акта, устанавливающего расходные обязательства по вопросу финансирования данных расходов.</p>	<p>При доведении лимитом бюджетных обязательств до главного распорядителя бюджетных средств – Администрации города предусмотрены особые условия финансирования по подразделу 0408 «Транспорт» (письмо Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинск письмами от 30.11.2016 №012-1921, от 28.12.2016 № 012-2111).</p>	<p>Исполнено</p>
<p>2.4. Перераспределить бюджетные ассигнования по главному распорядителю бюджетных средств Департаменту городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска по подразделу 0113 «Другие общегосударственные вопросы», необоснованно предусмотренные в проекте решения о бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов в сумме 500,0 тыс. руб. на оплату административных штрафов по постановлениям мирового судьи за совершение административных правонарушений по факту невыполнения предписаний ГИБДД, в 2017 году.</p>	<p>При доведении лимитом бюджетных обязательств до главного распорядителя бюджетных средств предусмотрены особые условия финансирования «Без права расходования», которые будут переквалифицированы по мере возникновения обязательств по исполнению судебных актов (письмо Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинск письмами от 30.11.2016 № 012-1921). (предложение Департамента принято)</p>	<p>Исполнено</p>
<p>2.5. Осуществлять финансирование Департамента землепользования города Южно-Сахалинска в соответствии с задачами и функциями, определенными Положением о Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска, утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.09.2016 № 579/31-16-5.</p>	<p>Согласны с необходимостью осуществлять финансирование расходов Департамента землепользования города Южно-Сахалинска в соответствии с задачами, и функциями, определенными Положением о Департаменте (письмо Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинск письмами от 30.11.2016 № 012-1921).</p>	<p>Исполнено</p>
<p>2.6. Осуществлять финансирование расходов Департамента землепользования города Южно-</p>	<p>Согласны с необходимостью осуществлять финансирование расходов, связанных с повышением</p>	<p>Исполнено</p>

	Сахалинска, связанных с повышением квалификации муниципальных служащих, в рамках муниципальной программы «Реформирование и развитие системы муниципальной службы в администрации города Южно-Сахалинска», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.08.2014 №1541-па.	квалификации муниципальных служащих только в рамках муниципальной программы «Реформирование и развитие системы муниципальной службы в администрации города Южно-Сахалинска» (письмо Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинска письмами от 30.11.2016 № 012-1921).	
2	<p>3. Обязать главных распорядителей бюджетных средств: Администрацию города Южно-Сахалинска, Департамент землепользования города Южно-Сахалинска, Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска, Департамент образования администрации города Южно-Сахалинска, Управление культуры администрации города Южно-Сахалинска, Управление по физической культуре и спорту администрации города Южно-Сахалинска:</p> <p>3.1. При утверждении бюджетных смет учреждений на 2017 год и плановый период 2018 и 2019, бюджетных смет подведомственных учреждений, учесть замечания, отраженные в пунктах 1-30 заключения КСП от 28.11.2016 № 367.</p> <p>3.2. При санкционировании расходов в 2017 году не допускать направления средств на финансирование расходов превышающих утвержденные нормативы.</p>	<p>При утверждении бюджетных смет на 2017 год и плановый период учтены замечания отраженные в заключении КСП</p> <p>В части санкционирования расходов в 2017 году обязуются не допускать направления средств на финансирование расходов превышающих утвержденные нормативы (письмо Департамента образования администрации города Южно-Сахалинска от 30.12.2016 № 018-6252, Управления по физической культуре и спорту администрации города Южно-Сахалинска от 30.12.2016 № 017-0624, Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска от 09.01.2017 № 32/1-05, МКУ «Агентство по развитию города Южно-Сахалинска» от 25.01.2017 № 03-09).</p>	Исполнено
3	<p>4. Обязать Администрацию города Южно-Сахалинска:</p> <p>4.1. Завершить до 31.12.2017 года процедуру снятия с учета и перерегистрации транспортных средств, переданных Департаментом архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска муниципальным унитарным предприятиями и казенным предприятиям и</p>	В процессе исполнения в 2017 году (письмо департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города от 31.01.2017 № 00080/013).	В процессе исполнения в 2017 году

	<p>учреждениям.</p> <p>4.2. Внести на рассмотрение в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в Положение о порядке и размере отчислений части прибыли муниципальными унитарными предприятиями городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденное решением городского Собрания от 26.09.2007 № 804/37-07-3» в части определения порядка распределения и использования доходов муниципальных казенных предприятий.</p>		
4	<p>5. Обязать Управление физической культуры и спорта администрации города Южно-Сахалинска:</p> <p>5.1. Привести в соответствие требованиям постановления Минтруда РФ от 10.11.1992 № 31 «Об утверждении тарифно-квалификационных характеристик по общепрофессиональным профессиям рабочих» штатное расписание подведомственного муниципального бюджетного учреждения «Центр молодежных инициатив» в части установления 4 разряда водителю легкового автомобиля.</p> <p>5.2. Осуществлять финансирование расходов связанных с проведением капитального ремонта помещений клубов Альтаир и Аэлита МБУ «Центр молодежных инициатив» в 2017 году, в рамках муниципальной программы «Повышение эффективности молодежной политики в городском округе «Город Южно-Сахалинск» на 2015 - 2020 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.08.2014 № 1531-па.</p>	<p>Управления по физической культуре и спорту администрации города Южно-Сахалинска письмо от 30.12.2016 № 017-0624 направлена информация об исполнении требований представления.</p> <p>Проходит процедуру согласования проект постановления «Об утверждении Положения об оплате труда руководителей и специалистов муниципального бюджетного учреждения «Центр молодежных инициатив» и «Положения об оплате труда служащих и рабочих муниципального бюджетного учреждения «Центр молодежных инициатив» в котором из перечня должностей исключен 5 квалификационный разряд водителя автомобиля.</p> <p>Финансирование расходов связанных с проведением капитального ремонта помещений клубов Альтаир и Аэлита МБУ «Центр молодежных инициатив» в 2017 году будет осуществляться в рамках муниципальной программы «Повышение эффективности молодежной политики в городском округе «Город Южно-Сахалинск» на 2015 - 2020 годы».</p>	Исполнено
5	Принять меры к недопущению в дальнейшем	Проект решения доработан, замечания устранены.	

	<p>подобных нарушений.</p> <p>По замечаниям, перечисленным в пунктах 2.1., 2.2. настоящего представления, доработать проект решения «О бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» в срок до 07.12.2016 года, по остальным пунктам представления представить информацию о принятых мерах с подтверждающими документами в Городскую Думу города Южно-Сахалинска в месячный срок со дня его получения.</p>	<p>Информация по исполнению вышеуказанного представления КСП направлена Департаментом финансов администрации города Южно-Сахалинск письмами от 30.11.2016 №012-1921, от 28.11.2016 № 012-2111, МКУ «Агентство по развитию города Южно-Сахалинска» от 25.01.2017 № 03-09, Департамента образования администрации города Южно-Сахалинска от 30.12.2016 № 018-6252, Управлением по физической культуре и спорту администрации города Южно-Сахалинска от 30.12.2016 № 017-0624, Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска от 09.01.2017 № 32/1-05.</p>	<p>Исполнено</p>
--	--	---	------------------

Исполняющий обязанности председателя КСП



В.О.Гульдина